

Dichiarazione sostitutiva di Certificazione resa dal socio assegnatario di alloggio

(artt.1 e 46 del D.P.R. 28/12/200 N. 445 in materia di Documentazione Amministrativa)

Alla
COOPERATIVA DI ABITANTI
SETTIMO MILANESE
VIA LIBERTA' 23
20019 SETTIMO MILANESE

Il/La sottoscritto/a
Nato/a..... prov..... il
Residente aprov..... vian°.....
Codice fiscale:Cittadinanza :
Socio assegnatario/a in godimento d'uso dell'alloggio in Settimo Milanese (Milano)
ViaN°.....piano.....Scala.....

Al fine di beneficiare delle seguenti agevolazioni fiscali:

- **aliquota IVA ridotta del 4% sui corrispettivi di godimento** dovuti per l'uso del predetto alloggio (punto 26 della tabella A, parte II allegata al DPR 633/72),
- **detrazione IMU - TASI** di cui al comma 10, dell'art.13 del D.L. 6/12/2011, n.201 convertito in legge 214/2011 e successive modificazioni (così come da legge, o deliberate dall'amministrazione comunale) purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;
- **eventuale aliquota IMU o TASI** come da deliberazione del consiglio comunale;

DICHIARA

Ai fini dell'IVA applicata sui corrispettivi di godimento e accessori:

la presenza delle condizioni di cui dalla nota II-bis) all'artic. 1 della tariffa, parte prima, lettere a) b) e c), allegata al T.U. dell'imposta di Reg., approvato con D.P.R. 26/04/86, n. 131, richiamata nei punti 21 e 26 della tabella A, parte II, allegata al PR633/72, ovvero:

- a) Che trattasi di alloggio non di lusso, non avente le caratteristiche di cui al D.M. 02/08/1969;
- b) Che l'immobile è ubicato nel comune in cui il/la sottoscritto/a
 - ha la propria residenza
 - stabilirà, entro un anno dall'assegnazione la propria residenza
- c) di non essere titolare esclusivo o in comunione con il coniuge dei diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione di altra casa di abitazione nel territorio del comune in cui è situato l'immobile oggetto di assegnazione;
- d) di non essere titolare, neppure per quote, anche in regime di comunione legale su tutto il territorio nazionale dei diritti di proprietà, usufrutto, uso, abitazione e nuda proprietà su altra casa di abitazione acquistata dal/la sottoscritto/a o dal coniuge con le agevolazioni fiscali previste per la prima casa.

Ai fini dell'Imposta IMU – TASI :

la sussistenza dei requisiti previsti dall'art 13, del D.L. 06/12/2011, n.201, convertito dalla L. 22/12/2011, n.214 e successive modificazioni, e segnatamente:

- dimora abitualmente nell'alloggio assegnato in godimento d'uso;
- è residente anagraficamente nel medesimo alloggio;

DICHIARA che il proprio nucleo familiare, che dimora nello stesso alloggio ed è anagraficamente residente, è composto da:

(art. 2 L.15/68)

| n. | Cognome | Nome | Nato a | In data |
|----|---------|------|--------|---------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |

Si impegna a comunicare per iscritto ogni variazione del nucleo familiare sopra indicato, in caso contrario, per ragioni amministrative la Cooperativa Abitanti SETTIMO MILANESE S.c.r.l. si riterrà autorizzata ad avvalersi di tali dati.

IL/La sottoscritto/a consapevole delle responsabilità nei confronti di chi rilascia dichiarazioni mendaci conferma che quanto sopra dichiarato corrisponde a verità.

Il Socio

Firma leggibile

Settimo Milanese, /..... /